

### ■ Eigene Baumaßnahmen von Handwerkern

Wir bieten Hilfe bei:

- Einschätzung der Nutzbarkeit von Immobilien
- Bau- und Planungsrechtliche Zulässigkeit
- Erläuterung bauaufsichtlicher Auflagen
- Unterstützung bei Gesprächen mit Behörden
- spezifische Probleme der Bauausführung



### ■ Durchführung von Bauaufträgen

Wir unterstützen Sie:

- Klärung von Ausführungsfragen
- Fragen zu öffentlichen Ausschreibungen
- Nutzung der Formblätter des Vergabehandbuchs
- Vertragsbedingungen bei der Ausführung
- Aufmaß und Abrechnung
- Beschwerden bei Baumängeln und Bauschäden

### ■ Immobilien und Mietpreise

Im Rahmen einer betriebswirtschaftlichen Beratung (z. B. Nachfolge, Investitionsvorhaben) geben wir Unterstützung bei der:

- Einschätzung von Immobilienwerten.
- Bewertung von Miet- und Pachtpreisen

### Dipl.-Ing. Gordon Haan, Architekt AKS Leiter der HWK-Beratungsstelle



Herr Haan hat Architektur an der HTW des Saarlandes sowie Baudenkmalpflege an der FH Trier studiert.

Durch die langjährige Erfahrung als bauleitender Architekt, auch in den Bereichen Behinderten- und

Seniorengerechtes Bauen sowie der Restaurierung von Denkmälern wird eine fachkundige Beratung gewährleistet.

Handwerkskammer des Saarlandes  
Hohenzollernstraße 47-49  
D-66117 Saarbrücken

Telefon: 0681 / 5809 - 138  
Telefax: 0681 / 5809 - 222138  
Email: g.haan@hwk-saarland.de

Sekretariat:  
Rita Schlicker  
Telefon: 0681 / 5809 - 163  
Telefax: 0681 / 5809 - 222163  
Email: r.schlicker@hwk-saarland.de

**DAS HANDEWERK**  
DIE WIRTSCHAFTSMACHT. VON NEBENAN.

Gefördert durch:  
  
aufgrund eines Beschlusses  
des Deutschen Bundestages

## Ihre HWK-Beratungsstelle Denkmalpflege Gestaltung Barrierefreies Bauen

Baumaßnahmen  
Baufträge  
Immobilien





- **Beratung zur Denkmalpflege**
  - bei Fragen zur Gesetzgebung und Förderung
  - bei Fragen der Ausführung
- **Denkmalpflege-Datenbank**
  - Vermittlung spezialisierter Handwerksbetriebe
- **Saarländischer Denkmalpflegepreis**
  - Auslobung gemeinsam mit anderen Partnern
- **Arbeitskreis "Historische Fenster"**
  - Engagierte saarländische Schreinerbetriebe
  - Entwicklung historischer Fensterdetails
  - Restaurierung und Neubau historischer Fenster
  - kompetente Ansprechpartner

## ■ Gestaltungsberatung

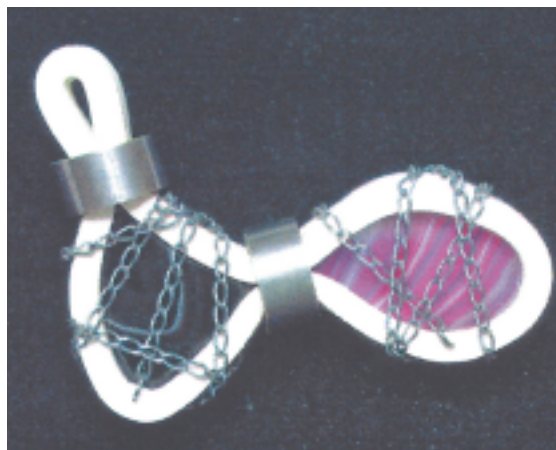
Wir unterstützen Sie:

- Individuelle Gestaltung eines Firmenzeichens
- Gestaltung von Werbemitteln
- Optimierung des betrieblichen Erscheinungsbilds
- Gestaltung von Ausstellungsräumen und Büros
- Entwicklung der Messe- und Ausstellungsstände
- Produktgestaltung

## ■ Weiterbildung

Wir informieren sie zu Weiterbildungsangeboten:

- "Restaurator im Handwerk"
- "Gestalter im Handwerk"



## ■ Beratung zum Barrierefreien Bauen

- Seniorengerechtes und Barrierefreies Bauen
- Vermittlung von Kontakten
- Informationen zu Gesetzgebung und Förderung
- Verbreitung dieses wichtige Zukunftsthemas.

## ■ Datenbank "Barrierefrei Bauen - Komfortabel Leben"

Vermittlung von spezialisierten und engagierten saarländischen Handwerksbetrieben

## ■ Arbeitskreis "Seniorengerechtes Bauen"

- Engagierte Betriebe aus dem Bau- und Ausbauhandwerk erarbeiten gemeinsam konstruktive Lösungen zu aktuellen Problemstellungen
- handwerklicher Ausführung
  - normgerechter Gestaltung

## ■ Weiterbildung im Bereich Barrierefreies Bauen

Workshop: „Barrierefrei Bauen“

- barrierefreies Bauen und Wohnen
- Vorschriften und Empfehlungen für die Planung
- Ausführung von Umbaumaßnahmen